Espace-test agricole du Gers
56 Avenue des Pyrénées, 32 000 AUCH
07.44.41.45.39 – contact@gersmes.fr

ESPACE TEST AGRICOLE
Appel à candidatures / Installation sur place possible

Au Petit Sau : une ferme maraîchère dans un cadre idyllique

Florent et Marie-Charlotte sont propriétaires de l'ensemble d'une ferme de 16ha en AB, qui se compose actuellement de plusieurs ateliers :

- Un atelier maraichage diversifié depuis 2015
- Un atelier grande culture avec vente d'huile de tournesol depuis 2015
- Un atelier transformation agricole avec conserve de tomates et Food truck paysan
- Un atelier fruitier à la production aléatoire.

Ils exercent à deux, avec de l'aide saisonnière depuis 2015, sur l'ensemble de ces ateliers, et ils souhaitent passer la main sur la partie maraichage via un test d'activité, avec possibilité d'installation à l'issue du test.

Pourquoi un test d'activité sur cette ferme ?

Initialement à l'abandon, cette ferme a été réhabilité par Florent et Marie-Charlotte et ils ont construit, depuis plus de 10 ans, un outil de production solide avec une belle clientèle diversifiée (marché de Nérac, vente à la ferme, Biocoop locale et toulousaine, niche parisienne). Actuellement attirés par de nouveaux projets, ils ont à cœur d'accompagner un jeune projet maraîcher, dans des conditions dont ils auraient aimé bénéficier pour leur début, avec un outil prêt à l'emploi, une possibilité d'accompagnement, et ainsi plus de liberté pour explorer les merveilleuses possibilités du métier de maraîcher.e.

Le test d'activité favorise une première période de présence sur la ferme et permet l'interconnaissance entre le.a testeur.se et les propriétaires. Contrairement à une installation directe, le test d'activité permet également davantage de réversibilité : le.a testeur.se peut, à l'issue du test, choisir de ne pas s'installer sur place et évite ainsi les démarches administratives liées à un changement de lieu, l'investissement dans des équipements difficilement déplaçables, etc.



Espace-test agricole du Gers
56 Avenue des Pyrénées, 32 000 AUCH
07.44.41.45.39 – contact@gersmes.fr

Le cadre du test d'activité agricole

Créé en 2020 à l'initiative de structures agricoles et d'agriculteurs gersois, **GERsMES est le premier Espace Test Agricole** du département du Gers. L'association a pour objectif de favoriser l'installation en agriculture de futurs entrepreneur.ses. Orienté dans un premier temps vers la production maraîchère, GERsMES étudie d'autres pistes pour élargir son offre à d'autres productions et d'autres situations.

Le dispositif des Espaces Tests Agricoles vise à offrir un **cadre juridique, physique, technique, sécurisé** à de futurs entrepreneur.ses afin de leur permettre de **tester, conforter et valider leur projet d'installation de manière responsable et autonome, sur une durée de 1 à 3 ans**.
En France, plus de 60 espaces-tests – dont GERsMES - proposent du test d'activité et sont membres du réseau RENETA.

Grâce à cet outil, « l'entrepreneur.se à l'essai » (EAE) pourra :

- Expérimenter la faisabilité technique et économique de son projet d'installation,
- Vérifier sa capacité à gérer une ou des productions agricoles et différentes manières de les commercialiser,
- Conforter ses savoir-faire et compétences,
- Développer le travail en commun,
- Vérifier l'adéquation entre son projet de vie et son projet professionnel.

La proposition de test

Si vous êtes porteur.se de projet en production maraîchère, GERsMES et la ferme Au petit Sau vous proposent un dispositif comprenant :

- Un Contrat d'Appui au Projet d'Entreprise (CAPE), qui permet un **hébergement juridique, fiscal et social**. Vous n'avez pas de démarche de création d'entreprise à réaliser, gardez vos droits sociaux et exercez vos activités de production et de vente grâce au n° SIRET de GERsMES.

- La mise à disposition de moyens de production « clé en main » sur l'exploitation agricole de la ferme Au Petit Sau à Gazaupouy (Gers) sous la forme d'une location d'un montant de 333€/mois à 1000€/mois *(les premières échéances avant marché peuvent être décalées) suivant le foncier occupé.*



Parmi les moyens de production présents sur place *(voir liste détaillée en annexe 1)*:

- 1,5 ha de foncier dont 1600m² de structure de serre, et aussi 6 tunnels de 4m démontables. Le foncier peut être exploité entièrement ou découpé en 3 lots pour permettre plusieurs tests et s'adapter à vos besoins.

Espace-test agricole du Gers
56 Avenue des Pyrénées, 32 000 AUCH
07.44.41.45.39 – contact@gersmes.fr



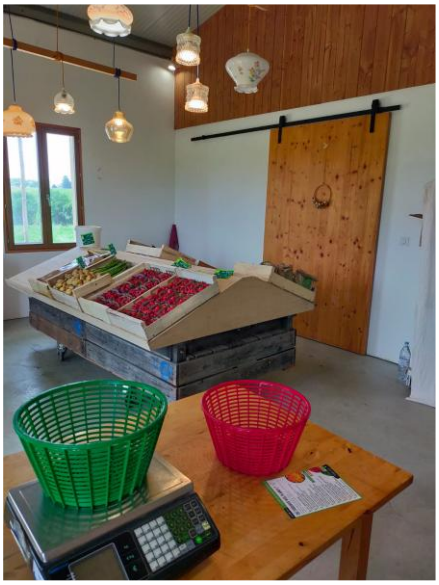
➢ Une ressource en eau adaptée (lac avec source permanente) et système d'irrigation (Pompe et système enterré et automatisé ; goutte à goutte et aspersion sur l'ensemble de la surface)

➢ Différents espaces pensés pour faciliter l'activité maraichère : serre de semis équipée ; espace de traitement et conditionnement des légumes, magasin de vente à la ferme équipé et place de marché, etc.)

➢ Matériel pour les différents postes de travail : matériel de travail du sol, matériel d'entretien, etc.

Les frais d'irrigation et d'électricité seront à la charge des propriétaires. Des DPB peuvent être activés sur ces terres.





❖ Un accompagnement tout au long du test d'activité comprenant :

➢ Un **service comptable et administratif**, un appui à la gestion et au suivi des comptes par GERsMES.

➢ Un **accompagnement par l'ADEAR du Gers** qui lui fournira les outils nécessaires pour **favoriser la mise en place et le développement de son activité**, ainsi que la prise de recul pendant la phase de test.

➢ Un **accompagnement technique** et une **présentation à la clientèle** est proposée par Florent et Marie-Charlotte. Leur souhait est de pouvoir faciliter un projet d'installation en allégeant le stress financier et en pouvant ponctuellement assurer une astreinte.

Espace-test agricole du Gers
56 Avenue des Pyrénées, 32 000 AUCH
07.44.41.45.39 – contact@gersmes.fr

Le/la testeur.se aura à sa charge :

- L'achat de petit matériel et de divers intrants et consommables nécessaires pour mener son activité

- L'achat d'un tracteur (possibilité de rachat d'un Massey Ferguson 155 présent sur la ferme, avec possibilité de rachat en fin de test).

Durée et candidature :

La durée du test de **1 an renouvelable deux fois** (soit 3 ans), avec un **démarrage souhaité début 2027**.

A noter avant de candidater :

- Nécessité de disposer d'un apport de trésorerie au démarrage (environ 6000€). Nous pouvons vous accompagnons pour trouver des solutions de financement en cas de besoin
- Un hébergement devra être recherché hors de la ferme

Les + :

- Période de passation avec les maraîchers précédents pour disposer de toutes les « bonnes pratiques » mises en place, de la connaissance du terrain, de la clientèle et du contexte local
- L'installation à l'issue du test est possible
- Activité maraîchère pré-existante en Agriculture Biologique et possibilité de reprise du réseau de commercialisation
- Possibilité d'un test seul.e ou en collectif

Conditions d'éligibilité au test :

- Diplôme agricole (BPREA, BTS, etc.) et/ou expérience agricole (stages, salariat agricole, etc.)
- Disposer d'un prévisionnel économique à l'entrée en test : plan de trésorerie pour la première année et compte de résultat sur 3 années de test (nous pouvons vous accompagner pour établir ces documents).

Pour conclure :

Au cours de ce test, le.a porteur.se de projet aura l'opportunité de se tester sur un espace fonctionnel au niveau de la production et de la commercialisation dans des conditions optimales (réseau de commercialisation à reprendre). Il sera possible de rester dans la continuité d'un modèle actuel fonctionnel et rentable, mais aussi d'innover et d'expérimenter. Florent et Marie-Charlotte resteront disponibles pour partager leurs retours d'expériences sur les rendements cultures/ventes/temps de travail tout au long de la saison, mais aussi pour faire le lien auprès de la clientèle. Il vous sera possible d'exploiter tout le foncier ou seulement une partie, selon vos besoins. Dans ce cas, les outils et espaces de travail seront partagés avec d'autres entrepreneur.se.s à l'essai, avec qui vous pourrez choisir de mutualiser le travail, ou non.

Espace-test agricole du Gers
56 Avenue des Pyrénées, 32 000 AUCH
07.44.41.45.39 – contact@gersmes.fr

En somme, vous arrivez sur une ferme avec une structure et le matériel de production fonctionnel, un réseau de vente actif, des anciens maraichers prêts à vous épauler si besoin et la possibilité de travailler seul.e ou en collectif. Il ne vous restera plus qu'une bonne dose d'enthousiasme, d'énergie (car les légumes n'arrivent pas tout seul sur le stand de vente !), et l'envie de réaliser à bien votre projet maraicher !

N'hésitez pas à aller visiter le site de la ferme avant de nous rencontrer : http://aupetitsau.fr

Pour candidater

1. **Photos du lieu & informations complémentaires sur demande**
2. **CV, lettre de motivation pour le test d'activité et le lieu décrit** : 1e sélection
3. **Visites sur la ferme**
4. **Dossier de candidature plus détaillé à fournir** : 2e sélection = choix du projet retenu

→ Nos coordonnées :
contact@gersmes.fr ou 07 44 41 45 39

Liens utiles : site du Réseau National des Espaces Tests Agricoles (RENETA)

Avec le soutien financier de :







Espace-test agricole du Gers
56 Avenue des Pyrénées, 32 000 AUCH
07.44.41.45.39 – contact@gersmes.fr

Annexe 1 : Liste des mises à disposition – Ferme Au Petit Sau

Type de mise à disposition		**Détail**	**Etat global**
Foncier nu : *Dont tunnels équipés*		1,5Ha – divisible en 3 1600m² - divisible en 3	*Cultivé en AB depuis 2014* *Bon état*
Equipements *A partager avec d'autres personnes en test*	Gros matériel	Tracteur Massey Ferguson	*Bon état – **Vente**[1]*
		Vibroculteur, rotavator, dérouleuse, enrouleuse, distributeur d'engrais, cultivateur, broyeur, butteuse…	*En état de bon usage, tous équipés de triangle d'attelage rapide*
		Equipement semis : motteuse avec différents moules, mélangeur à terreau, tables à marées avec nappes chauffantes, aspersion.	*Etat de bon usage*
	Petit matériel	Caisses à semis, caisses récoltes, râteau, pelles, bèches, etc. Pulvérisateur, semoir mono rang, P17, arceau tunnel, chenille, grille à tomates, 5 tunnels 4m, etc.	*Etat de bon usage*
	Système d'irrigation	Pompe électrique et système enterré et automatisé. Goutte à goutte et aspersion pour les serres et le plein champ.	*Pompe très bon état*
Espaces de travail *A partager avec d'autres personnes en test*	Abri stockage matériel + Abri de préparation des commandes +Local de pause +Magasin de vente + place de marché (et potentiellement stand de vente)	Sur la zone de production maraichère Pour la préparation des commandes 80m² dédié à l'activité maraichère avec frigo, stockage, lavage, conditionnement. Magasin avec stand de vente.	*Etat neuf – construit en 2022* *Construit en 2022*
	Atelier de bricolage partagé	*Espace partagé dans hangar collectif*	*Très bon état*

[1] *Sans obligation d'achat*